

Oprava střechy skladová hala č. 9

České přístavy, a.s., Přístav Mělník

České přístavy a.s.

17. března 2017

Pohled na skladovou halu č. 9



Pohled na střechu skladové haly č. 9



Oprava střechy skladová hala č. 9

Skladová hala č. 9, se nachází na pozemku č.p. 2354/2

Jedná se o skladovou dvoulodní plechovou halu s podezděním, střecha je z trapézové / plechové střešní krytiny. Celková rozloha skladové haly je 1350 m². Hala je v přední straně osazena dvěma samostatnými vjezdovými vraty o šíři 3,6 m. Na boční straně skladu slouží ke komfortnější manipulaci se zbožím s nájezdová rampa pro VZV. V zadní části skladu jsou umístěna vjezdová vrata o šíři 4,2 m.

Tento typ skladové haly je využíván zákazníky k uskladnění a manipulaci různých zbožíových komodit. Aktuálně, od roku 2016 je v dlouhodobém nájemním vztahu tento sklad užíván zákazníkem k uskladnění prázdných kontejnerových přepravních jednotek a jejich opravě před další manipulací a přepravou v rámci kombinované dopravy. Řešení současného stavu a potřeby opravy střešní krytiny je s ohledem na realizované manipulace se zbožím uvnitř skladové haly neodkladnou nutností.

Budova byla poškozena povodněmi v roce 2002. Průběžně byly prováděny povodňové opravy a další běžná údržba. Střecha opravami neprošla. Aktuální stav si vyžaduje odstranění původní trapézové plechové střešní krytiny spolu s demontáží hřebene, falcového lůžka a lůžka bednění. Demontáž a výměna okapů a svodů spolu se stávajícím hromosvodem je v této souvislosti také žádoucí.

Způsob provedení opravy: odstranění původní trapézové plechové střešní krytiny spolu s demontáží hřebene, falcového lůžka a lůžka bednění. Demontáž a výměna okapů a svodů spolu se stávajícím hromosvodem.

Oprava střešní krytiny bude řešením pro dlouhodobé zajištění bezpečnosti během skladových manipulací uvnitř této haly a ochranu skladovaného zboží před poškozením při možném zatékání dešťové vody střechou do skladových prostor, při využitelnosti v dalším období, min. dalších 5 let.

Předpokládané náklady na opravu : materiál, montážní práce celkem cca 1 200 tis. Kč – viz položkově v nabídce

Dodavatelé pro realizaci:

Milan Podšer, Mělník

ČESTAV s.r.o., Mělník

ALUCA s.r.o., Mělník

Firma Jiří Váša, Mělník

Firma Petr Havel, Mělník

